



Orbit, Münchenstein

Maître d'oeuvre Thunderbird Immobilien
AG, Basel

Architecte ARS Architektur AG,
Münchenstein



Situation initiale et réalisation



Situation initiale

Avec le nom « Orbit » donné au projet, le maître d'ouvrage fait référence à l'orbite des corps célestes. Après tout, la célèbre entreprise de plâtrage bâloise, dont le siège social se trouve « dans le champ de gravité de Bâle », se donne ainsi un nouvel élan. Parallèlement, ce bâtiment rouge vif de trois étages et d'environ 30 mètres de long abrite d'autres entreprises commerciales et de services. Il s'agit d'une structure en béton composée de piliers et de dalles, dont l'enveloppe a été réalisée avec les produits de trois sociétés sœurs de Saint-Gobain : le système de construction légère en acier **RiModul®** de Rigips, l'isolation en laine de verre d'Isover et le système de façade ventilée **MARMotec Metall** de Saint-Gobain Weber.

Réalisation

RiModul® est encore peu utilisé dans les applications de façade, mais il est également conçu pour cela. Le système de construction légère en acier de 89 mm pour la sous-construction a été assemblé par Rigips sur commande en différents éléments de cadre et livré prêt à l'emploi, classé par étage et par emplacement, au nombre de 140. Un plan de montage détaillé était joint. Particularité : les ouvertures des fenêtres avaient déjà été prises en compte.

Les éléments de cadre ont été vissés directement à la structure porteuse en béton à l'aide d'équerres et simplement recouverts à l'extérieur de **Rigips® Glasroc® X**. La plaque de plâtre revêtue et renforcée de non-tissé a été conçue entre autres pour une utilisation extérieure protégée et résiste à l'humidité et à la moisissure. À l'intérieur, une double couche de **Rigips® Duraline** assure une protection accrue contre le feu et le bruit ainsi qu'une meilleure résistance aux chocs. La plaque imprégnée dans la masse est composée d'un noyau en plâtre hydrophobe renforcé de fibres et présente une résistance accrue dans le sens longitudinal et transversal.

L'enveloppe extérieure du bâtiment est constituée d'une construction **MARMotec** ventilée de Saint-Gobain Weber avec une isolation Isover de 120 mm.

Indications techniques et conclusion

En bref

Objet	Orbit, Münchenstein
Année de construction	2024
Surface de façade	900 m ²
Maître d'oeuvre	Thunderbird Immobilien AG, Basel
Architecte	ARS Architektur AG, Münchenstein
Constructeur de façades	Wehadeck AG Basel
Systèmes / produits utilisés	RiModul® Rigips® Glasroc® X Rigips® Duraline MARMOTec Metall MARMOTec bracket Eco
Photos	Saint-Gobain Weber AG / Beni Basler
Auteur	Andreas Stettler

Dans le cas d'une façade ventilée, l'isolation thermique et le revêtement sont séparés par une couche d'air. Cela permet d'éviter les dommages à long terme causés par l'humidité, offre une grande variété de possibilités d'aménagement et compense sans problème les tolérances de gros œuvre. Selon leur emplacement, les consoles sans pont thermique **MARMOTec bracket Eco** ont été fixées au béton ou aux panneaux **Rigips® Glasroc X** ou aux profilés **RiModul®** situés derrière. Les panneaux isolants ont servi de trame verticale (100 cm), tandis que la capacité de charge du support et l'espacement des profilés **RiModul®** (62,5 cm) ont déterminé la trame horizontale. Les profilés de montage verticaux et les tôles d'aluminium du fournisseur du revêtement ont finalement été vissés sur les profilés **MARMOTec-L**, également orientés horizontalement.

Défis

Afin de garantir la compatibilité entre **RiModul®** et **MARMOTec**, il a fallu coordonner minutieusement tous les composants du système en termes de poids, de charges dues au vent, de capacité de charge, de saillies et de retours, ainsi que de motifs d'ancrage. Les découpes complexes des plaques de plâtre et la réalisation précise des raccords et des transitions ont constitué d'autres défis.

Conclusion

La construction légère a considérablement élargi son domaine d'application initial dans l'aménagement intérieur et s'est imposée dans le domaine des façades. Le faible poids propre, l'incombustibilité et le haut degré de préfabrication du système de construction légère en acier **RiModul®** rendent ce produit polyvalent et rationnel. Ce dernier point s'applique également à **MARMOTec**, dont les excellentes propriétés physiques protègent le bâtiment à long terme. Sans oublier que le plâtre, la laine de verre et le métal (acier et aluminium), et donc les trois systèmes Saint-Gobain, sont 100 % recyclables et réutilisables.



© Photos: Saint-Gobain Weber AG/ Beni Basler


SAINT-GOBAIN

SAINT-GOBAIN
Schweiz
Tel. +41 44 446 15 55
www.saint-gobain.ch



**Prenez contact
avec nous**